

Niederschrift

über die 13. öffentliche Sitzung des Stadtrates
am 19.05.2015 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Berching

Sämtliche Mitglieder des Stadtrates waren ordnungsgemäß geladen.

Vorsitzender: Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich
Schriftführer: Verwaltungsfachwirt Buchberger

Anwesend waren die Mitglieder des Stadtrates:

Eisenreich Ludwig, 1. Bürgermeister	Mayer Josef
Binder Gerhard	Meil Maria
Bogner Josef	Meissner Christian
Delacroix Gerlinde, 2. Bürgermeisterin	
Dr. Donhauser Franz	Neumeyer Josef
Fitz Erna	Rackl Manfred
Frenzel Karl-Heinz	Stadler Maximilian
Großmann Wolfgang	Steindl Erich
Höffler Andreas	Wolfrum Erhard
Hollweck Sieglinde	Zeller Stephan
Leidl Josef	

Entschuldigt abwesend waren die Mitglieder des Stadtrates:

Meyer Roland

Unentschuldigt abwesend waren die Mitglieder des Stadtrates:

Anwesend waren die Ortssprecher:

Bauer Birgit, Hermannsberg
Köbl Benjamin, Wackersberg
Schmid Christian, Rübling
Straubmeier Konrad, Roßthal
Zaigler Michael, Fribertshofen

Bauer Wilfried, Erasbach
Meier Karl jun., Altmannsberg
Stemmer Horst, Sollngriesbach
Waldmüller Siegfried, Wirbertshofen
Zenk Ingeborg, Plankstetten

Ferner waren anwesend:

Verwaltungsfachwirt Buchberger
VAR Strobl
VAng. Lindner
H. Meister, bbv-LandSiedlung (zu TOP 2)

Beschlussfähigkeit war gegeben !

Erster Bürgermeister Eisenreich eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2015

Stadtratsmitglied Dr. Donhauser moniert, dass seine Anfrage, welche bürgerfreundlichen Wege in der Angelegenheit „Held“ von der Verwaltung aufgezeigt wurden nicht in die Niederschrift aufgenommen wurde.

Erster Bürgermeister Eisenreich weist darauf hin, dass die Anfrage nicht nur in der letzten Sitzung umfangreich beantwortet wurde.

Verwaltungsfachwirt Buchberger stellt fest, dass die Anfrage eben aus diesem Grunde auch nicht protokolliert wurde.

BESCHLUSS: Ja-Stimmen: 17 / Nein-Stimmen: 3

Die Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2015 wird genehmigt.

2. Ertüchtigung des land- und forstwirtschaftlichen Hauptwegenetzes - Sachstandsbericht mit Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht vom 28.11.2014 wird Bezug genommen.

Er begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt den Projektleiter des Programms, Herrn Meister von der bbv-LandSiedlung und erteilt diesem das Wort.

Herr Meister stellt dem Stadtrat das Förderprogramm und das notwendige Verfahren ausführlich vor.

BESCHLUSS: Ja-Stimmen: 18 / Nein-Stimmen: 2

Die Festlegung des Arbeitskreises über die auszubauenden Gemeindeverbindungsstraßen und Wege im Rahmen des AOM-Programms zum Ausbau bzw. zur Erneuerung von land- und forstwirtschaftlichen Hauptwirtschaftswegen wird zur Kenntnis genommen.

Im Rahmen des Förderverfahrens sind die Straßen und Wege entsprechend ihrer Priorität auszubauen und Haushaltsmittel bereitzustellen.

3. Baugebiet Berching „Südlich der Südtangente“

a) Festlegung von Richtlinien / Kriterien für die Vergabe der städtischen Baugrundstücke – Beratung und Beschlussfassung

Erster Bürgermeister Eisenreich und Verwaltungsfachwirt Buchberger erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht vom 09.04.2015 sowie die Vorberatung im bzw. die Beschlussempfehlung des Sozialausschusses vom 03.03.2015 wird verwiesen.

BESCHLUSS: Ja-Stimmen: 20 / Nein-Stimmen: 0

Den Richtlinien / Kriterien für die Vergabe der städtischen Baugrundstücke im Baugebiet Berching „Südlich der Südtangente“ wird in der vorgestellten Fassung zugestimmt.

3. Baugebiet Berching „Südlich der Südtangente“

b) Ablösung der Erschließungskosten – Beratung und Beschlussfassung

Erster Bürgermeister Eisenreich und VAR Strobl erläutern dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Vorlagebericht vom 24.04.2015 wird verwiesen.

BESCHLUSS: Ja-Stimmen: 20 / Nein-Stimmen: 0

a) Der Erschließungsbeitrag nach dem BauGB für das Baugebiet Berching „Südlich der Südtangente“ kann abgelöst werden. Der Ablösebetrag beträgt 35,-- € / m² beitragspflichtiger Grundstücksfläche.

b) Der Herstellungsbeitrag für die Entwässerungsanlage kann auf der Basis einer angenommenen Geschossfläche von 400 m² entsprechend den Vorgaben der Beitrags- und Gebührensatzung abgelöst werden.

4. Ländliche Entwicklung; Einfache Dorferneuerung für den Ortsteil Erasbach; Antrag auf Aufnahme in das Arbeitsprogramm des ALE – Beratung und Beschlussfassung

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Stadtrat die Angelegenheit und Ortssprecher Bauer stellt dem Stadtrat den Erneuerungs- und Verbesserungsbedarf in Erasbach vor. Auf den Antrag der Ortschaft vom 19.03.2015 wird Bezug genommen.

Stadratsmitglied Rackl weist darauf hin, dass bereits 2002 / 2003 über ein notwendiges Dorferneuerungsverfahren in Raitenbuch, nach Abschluss der Kanalisation gesprochen wurde. Obwohl in Raitenbuch sicherlich zwischenzeitlich viele Maßnahmen umgesetzt wurden, sollte Raitenbuch deshalb trotzdem für diese Programm angemeldet werden. Ein entsprechender Antrag wird gestellt.

BESCHLUSS: Ja-Stimmen: 20 / Nein-Stimmen: 0

Zur Durchführung einer einfachen Dorferneuerung ist der Ortsteil Erasbach zur Aufnahme in das Arbeitsprogramm des ALE anzumelden.

5. Ländliche Entwicklung; Antrag auf Aufnahme in das EU-Förderprogramm „Entwicklungsprogramm für den ländlichen Raum in Bayern 2014 – 2020“ für den Ortsteil Holnstein – Beratung und Beschlussfassung

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Stadtrat die Angelegenheit. Auf den Aktenvermerk des Technischen Bauamtes vom 05.05.2015 wird verwiesen.

BESCHLUSS: Ja-Stimmen: 20 / Nein-Stimmen: 0

Für den Ortsteil Holnstein ist die Aufnahme in das EU-Förderprogramm „Entwicklungsprogramm für den ländlichen Raum in Bayern 2014 – 2020“ zu beantragen.

6. Berichte und Anfragen

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

Eisenreich
Erster Bürgermeister

Buchberger
Verwaltungsfachwirt